

## REGULAMENT DE ACCES SI PARCARE

Spatiile destinate parcarii din cadrul „Nastse & Marica Sports Club” sunt cu regim de circulatie de drum public privat unde se aplica regulile de circulatie prevazute de Ordonanta de urgenta privind circulatia pe drumurile publice (OUG nr.195/2002), Regulamentul de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice, precum si urmatoarele reguli:

1. Accesul in parcare „Nastse & Marica Sports Club” (“Parcare”) presupune acceptarea de catre toti conducatorii auto a prezentului Regulament al Parcarii precum si respectarea de catre conducatorii autovehiculelor a regulilor de circulatie si de parcare;

2. Aducerea la cunostinta publica a Regulamentului Parcarii se face prin afisare: la intrarea in Parcare, pe site-ul <https://nastase-marica.ro/>, la automatele de plata (extras din Regulament) si la birourile de paza de la intrarile NR.1 si NR.2 a „Nastse & Marica Sport Club”

3. Administratia Parcarii nu este responsabila pentru nicio consecință imediată sau ulterioară, directă sau indirectă, a nerespectării prezentului Regulament al Parcarii de catre conducatorii auto sau de catre orice persoana;

4. Parcare este destinata numai autovehiculelor fara remorci si care au o inaltime max. de 2,00 m si greutate max.7t.

5. Conducatorul autovehiculului are obligatia sa parcheze autovehiculul in spatiul marcat destinat parcarii si sa respecte cu atentie toate semnele de circulatie amplasate in Parcare.

6. Este interzisă:

- utilizarea locurilor marcate rezervate autovehiculelor persoanelor cu mobilitate redusă, de catre persoane care nu se afla intr-o astfel de situatie;

- parcare autovehiculelor în afara zonelor marcate, in zone care nu sunt destinate parcarii autovehiculelor sau acolo unde exista signalistica ce interzice parcare;

- parcare autovehiculelor pe mai mult de un loc de parcare;

- stationarea autovehiculelor in dreptul intrarilor sau a cailor de acces;

- efectuarea de reclame, de orice natura, in orice mod, in incinta Parcarii;

- a se lasa in autovehicul animale nesupravegheate, substante inflamabile ori alte obiecte periculoase.

7. Perioada maxima de timp in care un autovehicul poate stationa in parcare este de 12 ore; dupa acest interval, autovehiculul va fi:

a) indepartat de catre Administratia Complexului sau reprezentantii/imputernicitii acestuia si transportat in afara Parcarii cu suportarea de catre conducatorul auto a tuturor costurilor aferente; sau

b) blocat de catre Administratia Complexului sau reprezentantii/imputernicitii acesteia cu suportarea de catre conducatorul auto a tuturor costurilor aferente. Conducatorul auto accepta ridicarea si depozitarea in afara Parcarii, sau blocarea autovehiculului, in caz de parcare necorespunzatoare si/sau abandonare a autovehiculului pe o perioada mai mare de 12 ore, caz in care va suporta toate costurile de ridicare si depozitare sau blocare si deblocare. Prevederile referitoare la perioada maxima de stationare se aplica in aceleasi conditii si detinatorilor de abonamente. Autovehiculele parcate neregulamentar sau care prin prezenta lor pot cauza un pericol iminent (de exemplu blocheaza intrarea/iesirea din Parcare, caile de acces, etc.), vor fi indepartate sau blocate de catre Administratia Complexului sau reprezentantii/imputernicitii acesteia imediat, fara a fi necesara trecerea unei perioade de 12 ore si fara a fi necesara respectarea procedurii de la pct 17 a) de mai jos.

8. Conducatorul auto are obligatia sa respecte normele P.S.I. specifice, fiind direct raspunzator de eventualele prejudicii produse.

9. Conducatorilor auto li se recomanda sa nu lase la vedere, in autovehicule obiecte de valoare. Administratia Complexului, respectiv a „Nastse &Marica Sports Club”nu raspunde de eventualele daune, prejudicii sau furturi ce pot avea loc in Parcare;

10. Conducatorul auto are obligatia sa nu execute lucrari de intretinere sau reparatii, lucrari de cosmetizare, lucrari de dezapezire, aferente autovehiculelor, in cadrul Parcarii;

11. Pentru evitarea noxelor, conducatorul auto are obligatia sa nu lase pornit motorul autovehiculului, in timpul stationarii sau parcarii.

12. Viteza maxima de circulatie a autovehiculelor in cadrul Parcarii este de 5 km/h.

13. Administratia Complexului, respectiv a „Nastse &Marica Sports Club”isi rezerva dreptul de a interzice accesul persoanelor/conducatorilor auto care nu respecta prevederile Regulamentului Parcarii.

14. Conducatorii auto au obligatia sa acorde atentie si sa respecte semnificatia indicatoarelor instalate in perimetrul Parcarii si a „Nastse &Marica Sports Club”, a tuturor informatiilor afisate, precum si indicatiile agentilor de pază.

15. Administratia Complexului, respectiv a „Nastse &Marica Sports Club”nu raspunde de accidente sau orice alte incidente suferite de utilizatorii parcarii/conducatorii autovehiculelor ca urmare a neatenției, ca urmare a folosirii inadecvate (sau din orice alte motive) a scarilor, usilor, barierelor ori a altor echipamente, instalatii sau alte asemenea aparținând Parcarii „Nastse &Marica Sports Club”

16. Eventualele avarii produse autovehiculelor proprii cat si altor autovehicule sau imobilului, precum si instalatiilor sau echipamentelor aparținând/deservind Parcarii „Nastse &Marica Sports Club” de catre conducatorii auto sau de alti utilizatori ai Parcarii in timpul deplasarii ori stationarii in incinta Parcarii, vor fi suportate integral de cei vinovati, cu excluderea raspunderii Administratiei Complexului sau a „Nastse &Marica Sports Club”

17. a) In cazul in care un autovehicul este parcat necorespunzator, pe un spatiu nemarcat sau care nu este destinat parcarii autovehiculelor ( inclusiv cazul in care un autovehicul este parcat pe o bordura si/sau restrictioneaza circulatia in perimetrul respectiv) sau pe o perioada mai mare de 12 ore consecutive, Administratia Complexului va proceda la ridicarea imediata a autovehiculului respectiv si remorcarea acestuia in afara Parcarii sau va proceda la blocarea autovehiculului respectiv in locul in care acesta se afla in incinta Parcarii. Toate costurile acestor operatiuni vor fi suportate de posesorul/proprietarul/detinatorul autovehiculului, inclusiv taxa de deblocare de 200 lei. Pe langa taxa de deblocare, posesorul/proprietarul/detinatorul autovehiculului va avea obligatia de a suporta si

contravaloarea utilizării Parcării pe întreaga perioadă. Proprietarii/posesorii/detinatorii de autovehicule accepta faptul că în eventualitatea în care autovehiculul este parcat necorespunzător, pe un spațiu nemarcat sau care nu este destinat parcării autovehiculelor (inclusiv cazul în care un autovehicul este parcat pe o bordură, ocupă mai mult de un loc de parcare și/sau restricționează circulația în perimetrul respectiv) sau pe o perioadă mai mare de 8 ore consecutive autovehiculul va fi ridicat și remorcat sau blocat și nu vor putea utiliza autovehiculul decât după achitarea taxei de deblocare de 200 lei. Ridicarea autovehiculului respectiv și remorcarea acestuia în afara Parcării va fi anunțată de către Administrația Complexului „Nastse & Marica Sports Club” prin amplasarea în parbrizul sau geamul lateral al autovehiculului parcat necorespunzător a unui avertisment prin care conducătorul auto va fi anunțat că, în situația în care nu va parca autovehiculul corespunzător și cu respectarea regulilor din Regulament și Parcare, autovehiculul va fi ridicat și remorcat în 12 de ore de la amplasarea avertismentului, urmând că după expirarea intervalului de 12 de ore autovehiculul să fie ridicat și remorcat în afara Parcării. Autovehiculele parcate neregulamentar sau care prin prezența lor pot cauza un pericol iminent (de exemplu blochează intrarea/ieșirea din Parcare, caile de acces, etc.), vor fi îndepărtate sau blocate de către Administrația Complexului „Nastse & Marica Sports Club” sau reprezentanții/imputerniciții acesteia imediat, fără a fi necesară trecerea unei perioade de 12 ore și fără a fi necesară respectarea procedurii de la prezentul pct. 17 a).

**b) Procedura de blocare și deblocare a autovehiculului:** Blocarea autovehiculului implică blocarea roții din stânga față de autovehiculului.

Pentru a dovedi încălcarea prevederilor Regulamentului Parcării, anterior blocării roții din stânga față de autovehiculele vor fi fotografiate înainte și după blocarea roții. Administrația Parcării sau persoanele împuternicite de către aceasta vor aplica pe parbrizul autovehiculului blocat o informare cu privire la încălcarea prevederilor Regulamentului Parcării și procedura ce trebuie urmată de către proprietarul/posesorul/detinatorul autovehiculului pentru deblocarea acestuia. În vederea deblocării autovehiculului, conducătorul acestuia va achita tariful de deblocare (200 lei) la automatul de plată pe durata programului de funcționare a Centrului Comercial și va semna un proces verbal cu ocazia deblocării.

Proprietarii/posesorii/detinatorii de autovehicule ce utilizează Parcare sunt de acord că Administrația Parcării nu este răspunzătoare pentru oricare pagube și/sau daune de orice natură suferite de Proprietarii/posesorii/detinatorii de autovehicule care procedează la fortarea echipamentelor de blocare a autovehiculelor.

18. Nerespectarea regulilor menționate în prezentul Regulament, conferă dreptul Administrației Parcării să îndepărteze autovehiculul și să îl transporte în afara Parcării sau să blocheze autovehiculul. Pe cale de consecință, intrarea în parcare și/sau

folosirea acesteia reprezinta acceptul conducatorului auto de a i se ridica sau bloca autovehiculul in caz de nerespectare a prezentului Regulament si de a achita taxa de deblocare in cuantum de 200 lei (la care se adauga costurile de ridicare, transportare si depozitare a autovehiculului, daca este cazul).

19. In cazul in care dispozitivele de citire a placutelor de inmatriculare nu functioneaza- respectiv barierele nu se ridica pentru a permite iesirea autovehiculului din parcare, conducatorul auto are obligatia de a folosi tichetul in baza caruia a accesat parcare, daca este vizitator sau cardul de acces daca este abonat. Cardurile de acces/tichetele de acces in parcare pot fi utilizate doar in ordinea intrare-iesire. Ele nu pot fi folosite de doua ori consecutiv doar pentru intrare sau doar pentru iesire.

20. Distrugerea oricaror bunuri aflate in Parcare (incluzand dar fara a se limita la bariere, hidranti, cosuri de gunoi, etc.) si/sau scoaterea autovehiculului/autovehiculelor din Parcare de catre orice persoana fara achitarea Tarifului Orar datorat atrage aplicarea unui tarif suplimentar in cuantum de 200 lei precum si suportarea cuantumului daunelor provocate de persoana in cauza.

#### **REGULI SPECIFICE DE PLATA PARCARE- TARIF ORAR**

1) Pierderea tichetului de acces in parcare atrage in mod automat obligatia Conducatorului auto de a achita o taxa de 200 lei. In cazul in care costul duratei stationarii in parcare depaseste valoarea de 200 lei, atunci conducatorul auto va avea obligatia de a achita atat taxa de pierdere tichet de parcare (in valoare de 200 lei) cat si contravaloarea duratei folosirii Parcarii.

2)Tariful perceput de administratia parcarii incepand cu data de 01.02.2023 este de **5 lei/ora**, nu este fractionabil si este perceput de administratia parcarii, dupa cum urmeaza:

In zilele de Luni-Duminica, tariful va fi perceput incepand cu prima ora de stationare in parcare;

Ca regula generala, Tariful mai sus mentionat este perceput de Administratia Parcarii pentru orice fractiune de timp de pana la 1 (una) ora. In cazul in care durata folosirii Parcarii depaste 1(una) ora, atunci Conducatorul auto are obligatia sa achite si contravaloarea orei/orelor urmatoare. Tariful nu este fractionabil.

3) Administratia Parcarii isi rezerva dreptul de a modifica in orice moment tariful perceput sau alte taxe, cu informarea prealabila a clientilor sai. Pe cale de exceptie, in cazul in care un autovehicul a fost parcat in cadrul Parcarii inainte de schimbarea tarifului orar de parcare sau ale altor taxe insa iese/paraseste Parcare dupa schimbarea tarifului orar de parcare sau ale altor taxe atunci conducatorul auto are obligatia sa achite tariful orar in conformitate cu valoarea aplicabila in momentul folosirii efective a Parcarii iar in cazul achitarii unor taxe, conducatorul auto are obligatia sa achite valoarea taxelor aplicabila in momentul iesirii din Parcare.

4) Achitarea tichetelor de parcare se face numai la automatele de plata situate in incinta Complexului „Nastse &Marica Sports Club”. Se poate plati cu cardul sau in cazul cand aparatele de taxare nu functioneaza,la operatorul prezent la cele doua intrari/iesiri . Clientul poate genera chitanta aferenta platii efectuate, la orice aparat de plata prin apasarea butonului special marcat, aceasta chitanta tine loc de factura simplificata.

5) Urmare achitarii contravalorii parcarii, conducatorul auto are obligatia sa paraseasca incinta Parcarii in termen de maximum 15(cincisprezece) minute.

6) Achitarea diverselor taxe se face numai la automatele de plata situate in Complexul „Nastse &Marica Sports Club”. Obtinerea oricaror informatii se efectueaza la birourile de paza aflate la intrarile din incinta Complexului „Nastse &Marica Sports Club”.

7) Informatii referitoare la conditiile incheierii unor abonamente aferente parcarii pot fi obtinute: la adresa de email [contact@nastase-marica.ro](mailto:contact@nastase-marica.ro) sau la telefon **0754.513.743**

8) In cazul in care administratia Complexului „Nastse &Marica Sports Club”va desfasura promotii avand ca si beneficiu/facilitate costul parcarii, aceste informatii vor fi facute public in mod corespunzator.

Administratia Complex,  
„Nastse &Marica Sports Club”